

# 平成29年度第4回市営住宅入居者募集（二次募集）

下記の住宅について、二次募集を行います。

## 1 募 集 団 地

No.	地区	団地名	タイプ	申込区分	部屋号数 (部屋階数)	建屋 階数	建設 年度	浴室 ボイ ラー	トイレ		ガス	エレ ベーター	アン テナ ※1	駐車場 (1台)	備考
									洋	下水					
1	倉敷	粒江	3DK	一般	363号 (1階)	5階建	S48	×	洋	下水	都	×	○	×	
2		天城	3DK	一般	69号	2階建	S49	×	和	下水	都	×	×	○	
3		浜ノ茶屋	3LDK	身障向※2 (単身不可)	D-105号 (1階)	5階建	S50	○	洋	下水	都	×	○	○	
4		浜ノ茶屋南	4DK	大家族世帯向 住宅※3	B-104号 (1階)	5階建	H2	○	洋	下水	都	○	○	○	
5	水島	千鳥町	2DK	一般	148号 (5階)	5階建	S43	×	洋	下水	都	×	○	○	
6		再開発	3DK	一般	402号 (4階)	5階建	S58	×	洋	下水	都	×	○	×	
7	児島	堀江	3DK	一般	1-501号 (5階)	5階建	S52	×	洋	下水	LP	×	○	○	
8			3DK	一般	4-408号 (4階)	5階建	S50	×	洋	下水	LP	×	○	○	
9			3DK	一般	6-101号 (1階)	5階建	S51	×	洋	下水	LP	×	○	×	
10			3DK	一般	6-105号 (1階)	5階建	S51	×	洋	下水	LP	×	○	×	
11	玉島	奥谷	2DK	一般・単身	20号	2階建	S47	×	洋	下水	都	×	×	×	事故物件
12			2DK	一般・単身	26号	2階建	S47	×	洋	下水	都	×	×	×	
13			3DK	一般	63号	2階建	S49	×	洋	下水	都	×	×	×	
14			柏島	2DK	一般・単身	4号	平屋建	S43	×	和	汲取り	LP	×	×	×
15	船穂	東北谷	3DK	一般	1号	2階建	S62	○	洋	浄化槽	LP	×	×	○	
16	真備	市場	3DK	一般	4-18号	平屋建	S49	○	和	汲取り	LP	×	×	○	

※1 アンテナ ○：あり ×：なし(取り付け自己負担)

※2 身体障がい者世帯向住宅(車イス専用住宅)：入居しようとする家族に、重度の下肢障がい者等(身体障がい者手帳の下肢、体幹又は移動機能の障がい程度が1級及び2級)で常時車イスを使用する人がいる世帯が対象となります。(一般世帯の方は申込みできません)

※3 【大家族世帯向住宅】入居しようとする家族の総数が、5人以上である世帯

2 募 集 期 間 **平成30年2月14日(水) 午前8時30分から午後5時30分まで**

3 申 込 先 **倉敷市営住宅管理センター 窓口**  
**倉敷市阿知1丁目7番2 ぐらしきシティプラザ西ビル6階**  
**※応募は倉敷市営住宅管理センター窓口でのみ受け付けます。(郵送不可)**

4 抽 選 会 日 時 **平成30年2月15日(木) 午前10時00分から**

5 抽 選 会 場 **ぐらしきシティプラザ西ビル5階会議室**  
**倉敷市阿知1丁目7番2 ぐらしきシティプラザ西ビル5階**

6 抽 選 方 法 一次募集抽選会と同様、公開抽選で、参加は任意です。  
 公開抽選を行い、入居予定者及び入居補欠者を決定します。  
 二次募集申込書の抽選結果通知はがきに切手を貼っていただいた方には、  
 後日、抽選結果をお送りします。  
 また、倉敷市営住宅ホームページでも当選番号をお知らせします。  
**【倉敷市営住宅ホームページアドレス： <http://www.kurashikishieijutaku.jp>】**

7 資 格 審 査 二次募集当選者には一次募集当選者と同様、後日資格審査を受けていただきます。  
 詳しくは、市営住宅入居申込案内書をご参照下さい。

**【お問い合わせ先】 倉敷市営住宅管理センター**  
**倉敷市阿知1丁目7番2 ぐらしきシティプラザ西ビル6階**  
 TEL: 086-430-0109 FAX: 086-430-0115

○月額所得別家賃表（平成29年度第4回募集（二次募集））

市営住宅の家賃は、入居世帯の月額所得額（平成28年1月～平成28年12月の所得金額）に応じて決定します。（家賃決定は資格審査後に行います。）

なお、入居時の家賃算定に用いる所得金額と、入居審査に用いる所得金額とでは算出期間が異なります。

単位：円

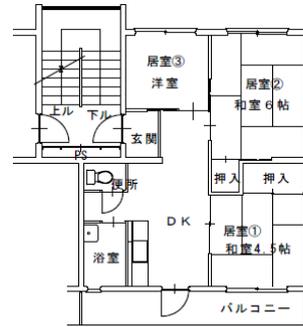
地区	団地名	部屋号数	月額所得別家賃額							
			①0～104,000	②104,001～123,000	③123,001～139,000	④139,001～158,000	⑤158,001～186,000	⑥186,001～214,000	⑦214,001～259,000	⑧259,001～
倉敷	粒江	363号	9,800	11,300	13,000	14,600	16,700	19,300	20,400	20,400
	天城	69号	11,600	13,400	15,400	17,300	19,800	20,900	20,900	20,900
	浜ノ茶屋	D-105号	13,200	15,200	17,400	19,700	22,500	26,000	30,400	35,100
	浜ノ茶屋南	B-104号	25,800	29,700	34,000	38,400	43,800	50,600	51,200	51,200
水島	千鳥町	148号	7,000	8,000	9,200	10,400	11,900	13,700	16,000	18,500
	再開発	402号	15,600	18,100	20,700	23,300	26,600	30,700	36,000	41,500
児島	堀江	1-501号	13,400	15,500	17,700	20,000	22,800	26,300	30,800	35,500
		4-408号	11,800	13,600	15,600	17,600	20,100	23,200	27,200	29,500
		6-101号	13,100	15,200	17,300	19,600	22,400	25,800	30,200	32,800
		6-105号	13,100	15,200	17,300	19,600	22,400	25,800	30,200	32,800
玉島	奥谷	20号	10,100	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200
		26号	10,100	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200	11,200
		63号	12,100	13,900	15,900	18,000	20,600	23,700	27,300	27,300
	柏島	4号	3,800	4,400	5,000	5,700	6,500	7,500	8,800	10,100
船穂	東北谷	1号	15,700	18,200	20,800	23,500	26,800	31,000	36,200	41,800
真備	市場	4-18号	7,700	8,900	10,200	11,500	12,600	12,600	12,600	12,600

**粒江団地 363号(1階)**

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	×
建設年度	昭和48	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	粒江小学校	中学校	新田中学校

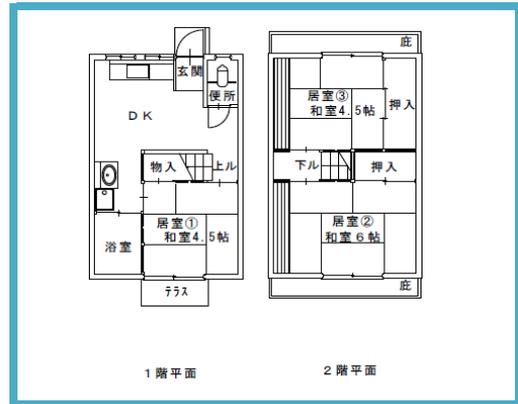
住所	〒710-0033 倉敷市粒江団地 7-2-103 倉敷市営 粒江団地363号
交通	倉敷駅からJR児島駅・宇野駅前(天城経由)行きバス20分, 笹無山停から南西へ徒歩2分(天城郵便局の南, 川むかい)

## 天城団地 69号

外観図(例)



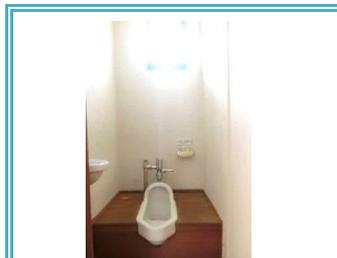
間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	×
階建	2階建	駐車場	○
建設年度	昭和49	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	和・下水
小学校	天城小学校	中学校	多津美中学校

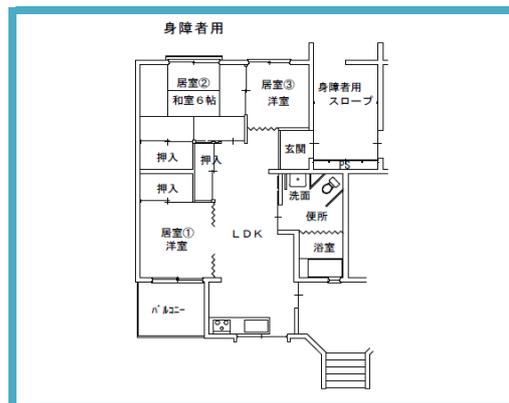
住所	〒710-0132 倉敷市藤戸町天城 1394-3 倉敷市営 天城団地69号
交通	倉敷駅から茶屋町駅行きバス15分, 天城新田停から北へ徒歩5分 (天城台団地の東側)

浜/茶屋団地 D-105号(1階)

外観図(例)



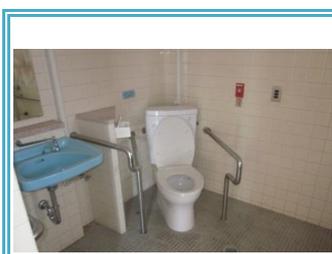
間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	身障向(単身不可)	浴槽・ボイラー	○
間取り	3LDK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	○
建設年度	昭和50	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	万寿小学校	中学校	倉敷東中学校

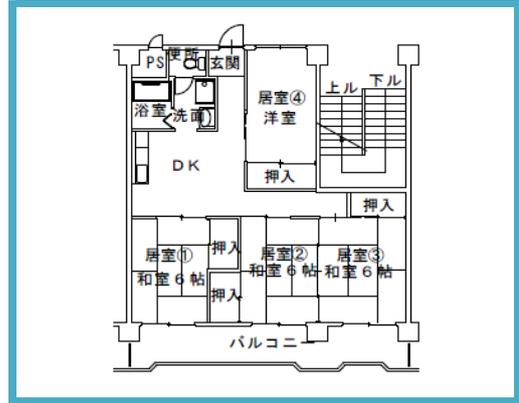
住所	〒710-0061 倉敷市浜ノ茶屋 201-2 倉敷市営 浜ノ茶屋団地D棟105号
交通	倉敷駅から北東へ約1.3キロメートル (市立倉敷東中学校の北約150メートル)

浜/茶屋南団地 B-104号(1階)

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



浴室



和室

申込み区分	大家族世帯向住宅	浴槽・ボイラー	○
間取り	4DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	○
建設年度	平成2	エレベーター	○
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	万寿小学校	中学校	倉敷東中学校

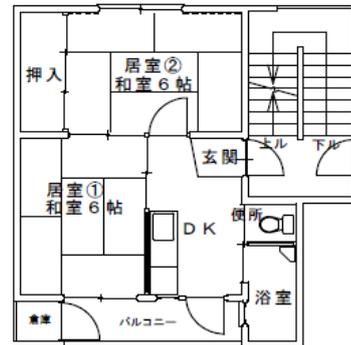
住所	〒710-0061 倉敷市浜ノ茶屋2丁目 10-13-B104 倉敷市営 浜ノ茶屋南団地B棟104号
交通	倉敷駅から北東へ約1.3キロメートル (市立倉敷東中学校の北約150メートル)

**千鳥町団地 148号(5階)**

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



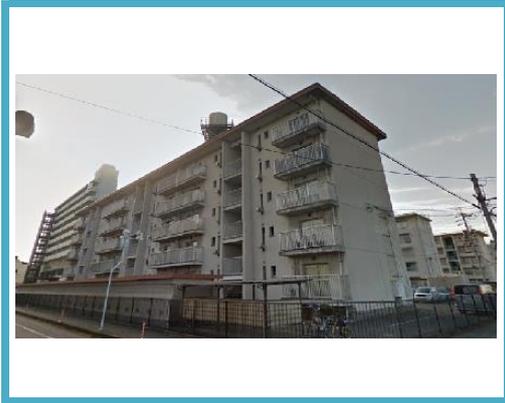
和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	2DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	○
建設年度	昭和43	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	第五福田小学校	中学校	水島中学校

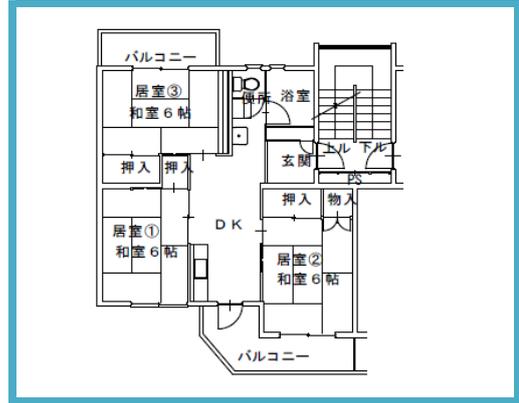
住所	〒712-8065 倉敷市水島西千鳥町 3-3-503 倉敷市営 千鳥町団地148号
交通	臨鉄・水島駅(倉敷市駅から21分)から西へ徒歩5分 (イオンタウン水島ショッピングセンター東側)

**再開発団地 402号(4階)**

外観図(例)



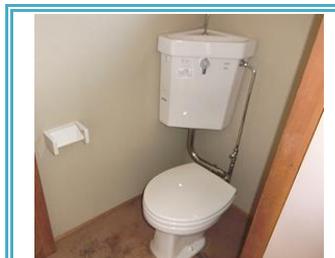
間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	×
建設年度	昭和58	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	第五福田小学校	中学校	水島中学校

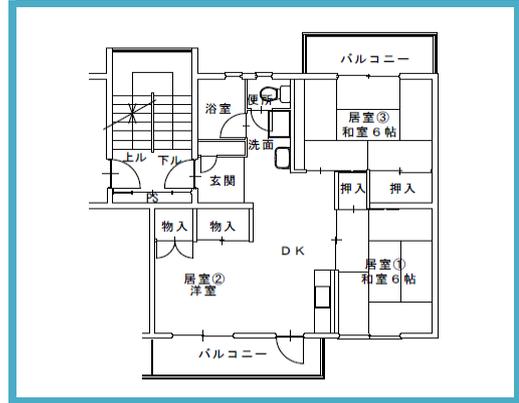
住所	〒712-8065 倉敷市水島西千鳥町 3-11-402 倉敷市営 再開発団地402号
交通	臨鉄・水島駅(倉敷市駅から21分)から西へ徒歩5分 (市立第五福田小学校南側)

**堀江団地 1-501号(5階)**

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	○
建設年度	昭和52	エレベーター	×
ガス	LP	トイレ	洋・下水
小学校	琴浦南小学校	中学校	琴浦中学校

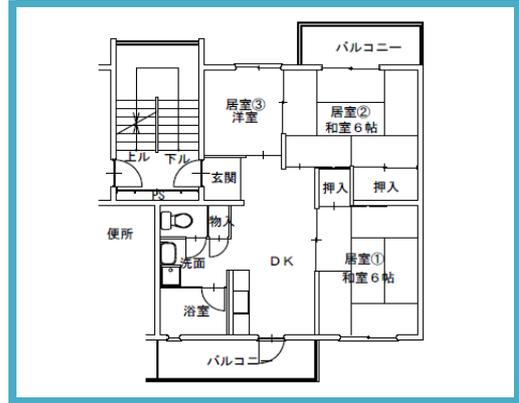
住所	〒711-0906 倉敷市児島下の町9丁目12-エ1-501 倉敷市営 堀江団地1棟501号
交通	児島駅から玉野方面行きバス20分, 堀江港停から南へ徒歩5分

**堀江団地 4-408号(4階)**

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	○
建設年度	昭和50	エレベーター	×
ガス	LP	トイレ	洋・下水
小学校	琴浦南小学校	中学校	琴浦中学校

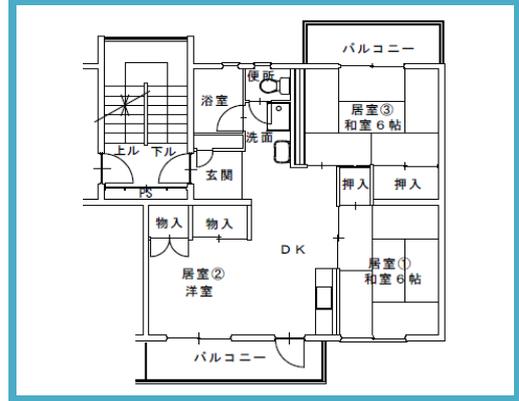
住所	〒711-0906 倉敷市児島下の町9丁目12-エ4-408 倉敷市営 堀江団地4棟408号
交通	児島駅から玉野方面行きバス20分, 堀江港停から南へ徒歩5分

**堀江団地 6-101号(1階)**

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	×
建設年度	昭和51	エレベーター	×
ガス	LP	トイレ	洋・下水
小学校	琴浦南小学校	中学校	琴浦中学校

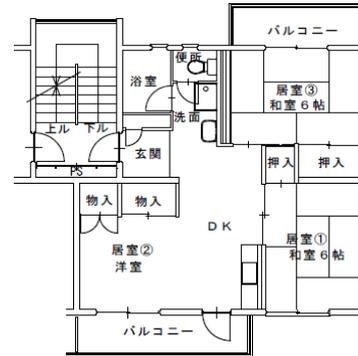
住所	〒711-0906 倉敷市児島下の町9丁目12-エ6-101 倉敷市営 堀江団地6棟101号
交通	児島駅から玉野方面行きバス20分, 堀江港停から南へ徒歩5分

**堀江団地 6-105号(1階)**

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



居室② 洋室



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	○
階建	5階建	駐車場	×
建設年度	昭和51	エレベーター	×
ガス	LP	トイレ	洋・下水
小学校	琴浦南小学校	中学校	琴浦中学校

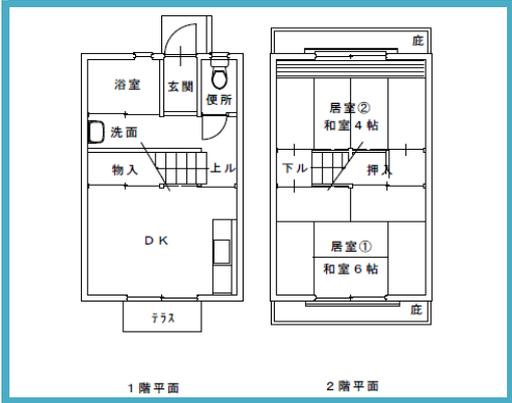
住所	〒711-0906 倉敷市児島下の町9丁目12-エ6-105 倉敷市営 堀江団地6棟105号
交通	児島駅から玉野方面行きバス20分, 堀江港停から南へ徒歩5分

**奥谷団地 20号**

**外観図(例)**



**間取り図**



**室内図(例)**



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般・単身	浴槽・ボイラー	×
間取り	2DK	テレビアンテナ	×
階建	2階建	駐車場	×
建設年度	昭和47	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	玉島南小学校	中学校	玉島西中学校

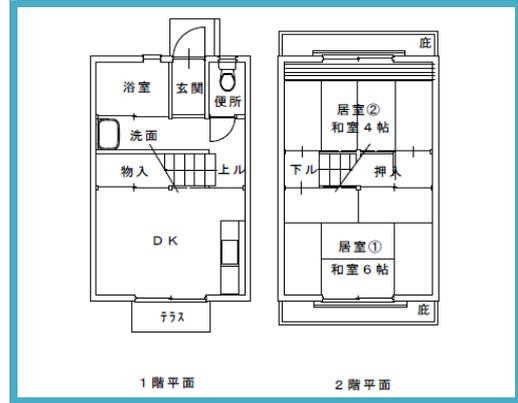
住所	〒713-8123 倉敷市玉島柏島6499 倉敷市営 奥谷団地20号
交通	新倉敷駅から寄島・沙美・黒崎方面行きバス15分, 羽口停から北へ5分(新倉敷自動車教習所の北300メートル, 山腹)

## 奥谷団地 26号

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般・単身	浴槽・ボイラー	×
間取り	2DK	テレビアンテナ	×
階建	2階建	駐車場	×
建設年度	昭和47	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	玉島南小学校	中学校	玉島西中学校

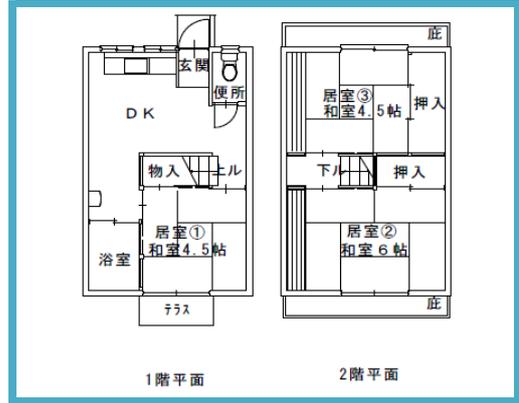
住所	〒713-8123 倉敷市玉島柏島6499 倉敷市営 奥谷団地26号
交通	新倉敷駅から寄島・沙美・黒崎方面行きバス15分, 羽口停から北へ5分(新倉敷自動車教習所の北300メートル, 山腹)

## 奥谷団地 63号

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	×
間取り	3DK	テレビアンテナ	×
階建	2階建	駐車場	×
建設年度	昭和49	エレベーター	×
ガス	都市	トイレ	洋・下水
小学校	玉島南小学校	中学校	玉島西中学校

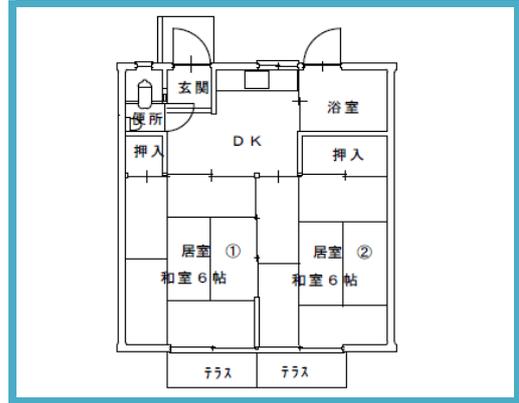
住所	〒713-8123 倉敷市玉島柏島6499 倉敷市営 奥谷団地63号
交通	新倉敷駅から寄島・沙美・黒崎方面行きバス15分, 羽口停から北へ5分(新倉敷自動車教習所の北300メートル, 山腹)

## 柏島団地 4号

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



和室



和室

申込み区分	一般・単身	浴槽・ボイラー	×
間取り	2DK	テレビアンテナ	×
階建	平屋建	駐車場	×
建設年度	昭和43	エレベーター	×
ガス	LP	トイレ	和・汲取り
小学校	柏島小学校	中学校	玉島西中学校

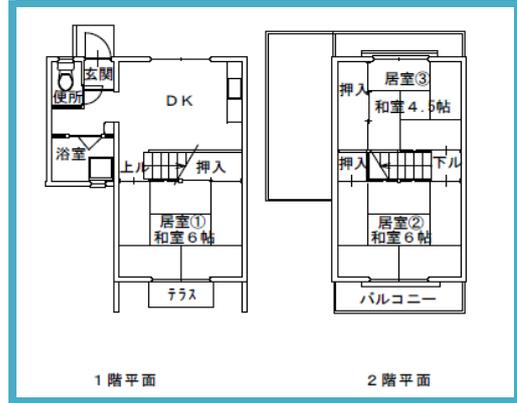
住所	〒713-8123 倉敷市玉島柏島4348 倉敷市営 柏島団地4号
交通	国道2号線唐船交差点(玉島阿賀崎地内)から南東へ800メートル (柏台住宅団地 北西端)

## 東北谷団地 1号

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



トイレ



和室

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	○
間取り	3DK	テレビアンテナ	×
階建	2階建	駐車場	○
建設年度	昭和62	エレベーター	×
ガス	LP	トイレ	洋・浄化槽
小学校	船穂小学校	中学校	船穂中学校

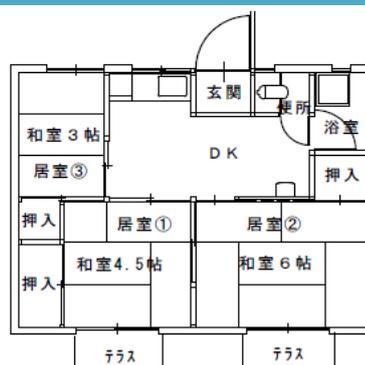
住所	〒710-0261 倉敷市船穂町船穂3553-2 倉敷市営 東北谷団地1号
交通	船穂中学校から北へ800メートル

## 市場団地 4-18号

外観図(例)



間取り図



室内図(例)



台所



和室



裏庭

申込み区分	一般	浴槽・ボイラー	○
間取り	3DK	テレビアンテナ	×
階建	平屋建	駐車場	○
建設年度	昭和49	エレベーター	×
ガス	LP	トイレ	和・汲取り
小学校	蘭小学校	中学校	真備東中学校

住所	〒710-1305 倉敷市真備町市場3593-1 倉敷市営 市場団地4棟18号
交通	川辺宿駅から北西に3.4キロメートル 蘭小学校から北西に500メートル