

# 令和4年度第2回二次募集市営住宅入居募集団地一覧表

## 【一般募集】

地区	団地名	タイプ	専有面積	申込区分	部屋号数 (部屋階数)	建屋階数	建設年度	浴室 ポイラー	トイレ	ガス	エレベーター	アンテナ※1	駐車場※2 (1台)	備考	
倉敷	粒江	3DK	38.2㎡	一般・単	92号	平屋建	S47	×	洋	下水	都	×	×	×	
		2DK	46.1㎡	一般・単	123号	2階建	S46	×	洋	下水	都	×	×	×	
		3DK	38.2㎡	一般・単	155号	平屋建	S47	×	洋	下水	都	×	×	×	
		3DK	38.2㎡	一般・単	160号	平屋建	S47	×	洋	下水	都	×	×	×	
	中庄	2DK	57.5㎡	一般	21-1-301号(3階)	4階建	H11	○	洋	下水	都	×	○	○	
		3DK	74.0㎡	一般	21-3-401号(4階)	4階建	H11	○	洋	下水	都	×	○	○	
		2DK	58.5㎡	一般	25-7-302号(3階)	4階建	H15	○	洋	下水	都	×	○	○	
	徳芳西	3DK	49.8㎡	一般	2号	2階建	S56	○	洋	下水	LP	×	△	○	
	倉敷計 8戸														
	水島	南幸町	3DK	44.4㎡	一般	12号(3階)	4階建	S49	×	洋	下水	都	×	○	○
明神町(改良)		3DK	55.4㎡	一般	6号	2階建	S50	×	洋	下水	都	×	×	○	
水島計 2戸															
児島	中山	2DK	49.6㎡	一般・単	5-8-2号	2階建	S48	×	洋	下水	LP	×	×	×	
	堀江	2LDK	55.7㎡	一般	2-405号(4階)	5階建	S52	○	洋	下水	LP	×	○	○	
		2LDK	54.6㎡	一般	5-405号(4階)	5階建	S51	○	洋	下水	LP	×	○	○	
児島計 3戸															
玉島	道越	2DK	46.1㎡	一般	2号	2階建	S45	×	和	汲取	LP	×	△	×	
玉島計 1戸															
真備	有井	3DK	62.2㎡	一般	201号(2階)	3階建	R2	○	洋	下水	LP	○	○	○ ※3	
真備計 1戸															
一般募集計 15戸															

※1 アンテナ ○：あり ×：なし(取り付け自己負担) △：地上デジタル放送を視聴するには、地区共聴組合等に参加し、使用料等をお支払い頂くことがあります。

※2 駐車場 ○：あり(一世帯に一台のみとなります) ×：なし

※3 平成30年7月豪雨被災者は、当該住戸を申し込む場合、被災証明書の提出により、抽選時に優遇措置を受けられます。(優遇倍率は4倍)

- 募集期間 **令和4年8月4日(木) 午前8時30分から午後5時30分まで**
- 申込先 **倉敷市営住宅管理センター 窓口  
倉敷市阿知1丁目7番2 ぐらしきシティプラザ西ビル6階  
※応募は倉敷市営住宅管理センター窓口でのみ受け付けます。(郵送不可)**
- 抽選会日時 **令和4年8月5日(金) 午前10時00分から**
- 抽選会場 **倉敷市営住宅管理センター(予定)  
倉敷市阿知1丁目7番2 ぐらしきシティプラザ西ビル6階**
- 抽選方法 **新型コロナウイルス感染防止措置により、応募者のご参加はご遠慮いただきます。  
公開抽選を行い、入居予定者及び入居補欠者を決定します。  
二次募集申込書の抽選結果通知はがきに切手を貼っていただいた方には、後日、抽選結果をお送りします。  
また、倉敷市営住宅ホームページでも当選番号をお知らせします。  
【倉敷市営住宅管理センターホームページアドレス : <https://www.kurashikishiejutaku.jp>】**
- 資格審査 **二次募集当選者には一次募集当選者と同様、後日資格審査を受けていただきます。  
詳しくは、市営住宅入居申込案内書をご参照下さい。**

### 【お問い合わせ先】

**倉敷市営住宅管理センター**  
倉敷市阿知1丁目7番2 ぐらしきシティプラザ西ビル6階  
TEL: 086-430-0109 FAX: 086-430-0115

○月額所得別家賃表（令和4年度第2回二次募集）【一般募集】

市営住宅の家賃は、入居世帯の月額所得額（令和2年1月～令和2年12月の所得金額）に応じて決定します。（家賃決定は資格審査後に行います。）

なお、入居時の家賃算定に用いる所得金額と、入居審査に用いる所得金額とでは算出期間が異なります。

単位：円

地区	団地名	部屋号数（部屋階数）	月額所得別家賃額							
			①0～ 104,000	②104,001～ 123,000	③123,001～ 139,000	④139,001～ 158,000	⑤158,001～ 186,000	⑥186,001～ 214,000	⑦214,001～ 259,000	⑧259,001～
倉敷	粒江	92号	5,900	6,800	7,800	8,800	10,100	11,600	13,600	15,700
		123号	9,300	10,800	12,300	13,900	15,000	15,000	15,000	15,000
		155号	5,900	6,800	7,800	8,800	10,100	11,600	13,600	15,700
		160号	5,900	6,800	7,800	8,800	10,100	11,600	13,600	15,700
	中庄	21-1-301号（3階）	20,000	23,000	26,400	29,700	34,000	39,200	45,900	52,900
		21-3-401号（4階）	25,700	29,700	33,900	38,300	43,700	50,500	59,100	68,200
		25-7-302号（3階）	20,700	23,800	27,300	30,800	35,200	40,600	47,500	54,800
徳芳西	2号	15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,800	34,900	40,300	
水島	南幸町	12号（3階）	10,000	11,500	13,200	14,900	17,000	19,600	22,600	22,600
	明神町	6号	12,000	13,900	15,900	17,900	18,400	18,400	18,400	18,400
児島	中山	5-8-2号	10,000	11,600	13,300	15,000	17,100	17,200	17,200	17,200
	堀江	2-405号（4階）	13,800	16,000	18,300	20,600	23,500	27,200	31,800	36,700
		5-405号（4階）	13,300	15,400	17,600	19,900	22,700	26,200	30,700	32,500
玉島	道越	2号	8,800	10,200	11,700	12,600	12,600	12,600	12,600	12,600
真備	有井	201号（2階）	23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200	54,100	62,400